

**K Ú P N A Z M L U V A**  
uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

**1. Predávajúci:**

**Ing. Rudolf Šimko, rod. Šimko**

F  
N  
r.  
št

/ďalej len "predávajúci č. 1"/

**Ing. Eugénia Mináriková, rod. Šimková**

ul. \_\_\_\_\_ lava,  
Na \_\_\_\_\_  
r. \_\_\_\_\_  
štá \_\_\_\_\_

/ďalej len "predávajúci č. 2"/

**Ing. Terézia Krajčovičová, rod. Šimková**

S  
N  
r  
š

/ďalej len "predávajúci č. 3"/

**Ing. Mária Šimková, rod. Šimková**

/ďalej len "predávajúci č. 4"/

**a**

**2. Kupujúci :**

**Obec Bystričany**

**Obecný úrad, Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany**

IČO : 00318019

DIČ : 2021211632

Zast. : Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

/ďalej len "kupujúci"/

## **Preambula**

1. Predávajúci č. 1 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností vo výške 1/5 z celku :
  - pozemok – parcela registra E, parc. č. 218/3 o výmere 568 m<sup>2</sup>, druh pozemku : orná pôda, zapísané v katastri nehnuteľnosti na LV 2017, vedený Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, katastrálne územie Bystričany,
2. Predávajúci č. 2 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností vo výške 1/5 z celku :
  - pozemok – parcela registra E, parc. č. 218/3 o výmere 568 m<sup>2</sup>, druh pozemku : orná pôda, zapísané v katastri nehnuteľnosti na LV 2017, vedený Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, katastrálne územie Bystričany,
3. Predávajúci č. 3 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností vo výške 1/5 z celku :
  - pozemok – parcela registra E, parc. č. 218/3 o výmere 568 m<sup>2</sup>, druh pozemku : orná pôda, zapísané v katastri nehnuteľnosti na LV 2017, vedený Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, katastrálne územie Bystričany,
4. Predávajúci č. 4 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností vo výške 2/5 z celku :
  - pozemok – parcela registra E, parc. č. 218/3 o výmere 568 m<sup>2</sup>, druh pozemku : orná pôda, zapísané v katastri nehnuteľnosti na LV 2017, vedený Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, katastrálne územie Bystričany,

## **I.**

### **Predmet zmluvy**

Predávajúci č.1, č.2, č.3, č.4 touto zmluvou predávajú do výlučného vlastníctva kupujúceho svoje spoluvlastnícke podiely uvedené v preambule tejto zmluvy a kupujúci tieto spoluvlastnícke podiely kupuje.

## **II.**

### **Kúpna cena**

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene **1 Eur/m<sup>2</sup>**, t. j. celková cena za parcelu je 568 Eur. Kupujúci je povinný uhradiť túto sumu bezhotovostným prevodom na účet predávajúcich SK 10 7500 0000 0040 1473 9947.

## **III.**

### **Osobitné dojednanie**

1. Kupujúcemu je stav kupovaných spoluvlastníckych podielov známy. Kúpa pozemku za účelom vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva obce Bystričany č. 9/2019.
2. Všetky poplatky mimo overenia podpisov predávajúcich súvisiace s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho

v Bystricianoch, dňa 21. 5. 2019

[Redacted signature]

Predávajúci č.3

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 160/2019  
osvedčujem pravosť podpisu:  
Mg. Terézia Krajčovičová  
[Redacted]  
[Redacted]  
ktorý listinu predomnou vlastnoručne podpísal (uzna-  
podpis na listine za vlastný).  
V Bystricianoch dňa: 21.5.2019 [Redacted]



v Bystricianoch, dňa 21. 5. 2019

[Redacted signature]

Predávajúci č.4

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 167/2019  
osvedčujem pravosť podpisu:  
Mg. Mária Šimková  
[Redacted]  
[Redacted]  
ktorý listinu predomnou vlastnoručne podpísal (uzna-  
podpis na listine za vlastný).  
V Bystricianoch dňa: 21.5.2019 [Redacted]



v BYSTRICĀNOCH, dňa 21. 5. 2019

[Redacted signature]

Kupujúci



do katastra nehnuteľností je povinný podať kupujúci. Do dňa rozhodnutia Okresného úradu Prievidza o vklade vlastníckeho práva sú zmluvné strany touto zmluvou viazané.

#### IV. Záverečné ustanovenia

1. Platnosť tejto zmluvy nastáva okamihom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť okamihom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.
2. Zmluva bola vyhotovená v 7 exemplároch, z toho 2 exempláre sa predložia Okresnému úradu Prievidza pre účely povolenia vkladu. Po jednom exemplári obdrží každý z účastníkov po podpise tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá vážne, slobodne, za obojstranne zrozumiteľných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, na znak čoho zmluvu nepodpisujú.

V [redacted], dňa 29.5.2019

.....  
Predávajúci č. 1

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 174/2019  
osvedčujem pravosť podpisu:  
Ing. Rudolf Šimko  
r. [redacted]  
č. [redacted]  
ktorý listinu predomnou vlastnoručne podpísal (užasol  
podpis na listine za vlastný).  
V Bystričanoch dňa: 29.5.2019 ✓ [redacted]

V Bystričanoch, dňa 21.5.2015

[redacted]  
.....  
Predávajúci č. 2

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 163/2019  
osvedčujem pravosť podpisu:  
Ing. Eugenia Mindriková  
r. [redacted]  
č. OP/ [redacted]  
ktorý listinu predomnou vlastnoručne podpísal (užasol  
podpis na listine za vlastný).  
V Bystričanoch dňa: 21.5.2015 [redacted]